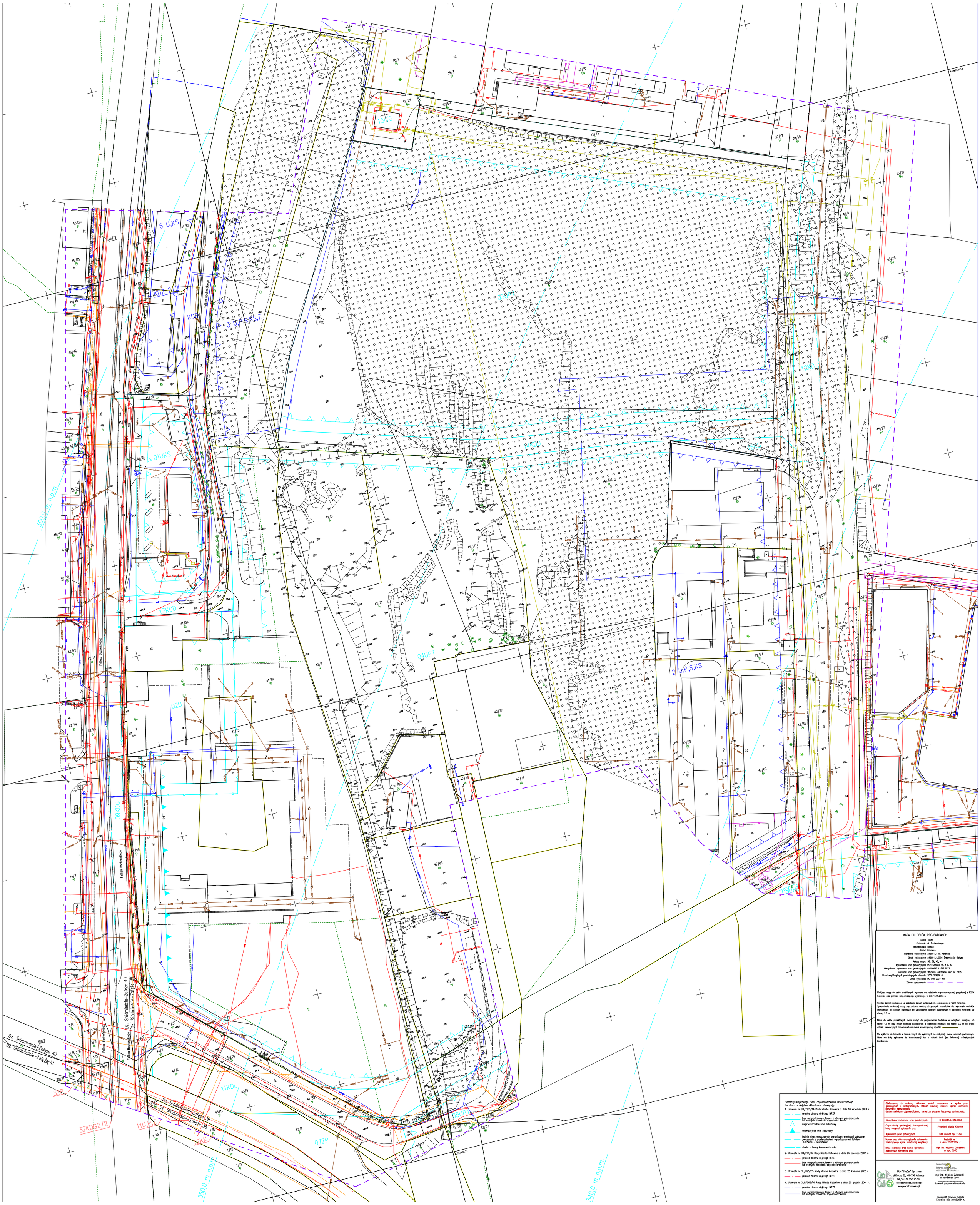

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala: 1:500

Położenie: ul. Bocheńskiego

Województwo: śląskie

Gmina: Katowice

Jednostka ewidencyjna: 246901_1 M. Katowice

Obręb ewidencyjny: 246901_1.0001 Śródmieście-Załęże

Arkusz mapy: 26, 36, 45, 41

Wykonawca prac geodezyjnych: PUH GeoCad Sp. z o. o.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: G-II.6642.4.1812.2023

Kierownik prac geodezyjnych: Wojciech Dulczewski, upr. nr 7935

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 STREFA 6

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Zakres opracowania:

Niniejszą mapę do celów projektowych wykonano na podstawie mapy numerycznej pozyskanej z PZGK Katowice oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w dniu 15.06.2023 r.

Granice działek naniesiono na podstawie danych ewidencyjnych pozyskanych z PZGK Katowice.

Sporządzenie niniejszej mapy poprzedzono analizą otrzymanych materiałów dla wyłonionych odcinków granicznych, dla których przewiduje się usytuowanie obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3.0 m.

Mapa do celów projektowych może służyć do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4.0 m oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3.0 m od granic działek ewidencyjnych oznaczonych na mapie w następujący sposób:

Nie wykluczo się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Elementy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Na obszarze objętym aktualizacją obowiązują:

1. Uchwała nr LII/1255/14 Rady Miasta Katowice z dnia 10 września 2014 r.
- granice obszaru objętego MPZP
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- izolinie nieprzekraczalnych ograniczeń wysokości zabudowy związanych z powierzchniami ograniczającymi lotniska "Katowice – Muchowiec"
- strefa ochrony konserwatorskiej

2. Uchwała nr XII/217/07 Rady Miasta Katowice z dnia 25 czerwca 2007 r.
- granice obszaru objętego MPZP
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

3. Uchwała nr XL/825/05 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2005 r.
- granice obszaru objętego MPZP

4. Uchwała nr XLII/563/01 Rady Miasta Katowice z dnia 20 grudnia 2001 r.
- granice obszaru objętego MPZP
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G-II.6642.4.1812.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	Prezydent Miasta Katowice
Wykonawca prac geodezyjnych	PUH GeoCad Sp. z o.o.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr 1 z dnia 20.03.2024 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Wojciech Dulczewski nr upr. 7935

PUH "GeoCad" Sp. z o.o.
ul.Krucza 62; 40-756 Katowice
tel./fax 32 252 93 55
geocad@geocad.katowice.pl
www.geocad.katowice.pl

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Wojciech Dulczewski
Data: 2024.04.08 08:46:24 CEST

mgr inż. Wojciech Dulczewski
nr uprawnień 7935

dokument podpisano elektronicznie

Sporządził: Szymon Kubiata
Katowice, dnia 20.02.2024 r.